

TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE, ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL 2024

I. CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozitele si taxele locale

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.457 ALIN (2) IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA, IN CONDITIILE ART.491 SI RESPECTIV ART.494 ALIN (11), PRECUM SI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZA POTRIVIT ART.493 ALIN. (7)

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

A.

PERSOANE FIZICE

Art.453 lit (b) Clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

Art 453 lit (c) Clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

Art.453 lit (f) Clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art.457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

**VALORILE IMPOZABILE**

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice  
Art.457 alin.(2)

		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
Tipul clădirii		Valoarea impozabilă	
		- lei/mp-	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A.	lădire cu pereti sau cadre din beton (date vechi 2003-2006)	1.382,00	828,00
B.	lădire cu pereti de caramida arsa , piatra sau alte materiale	1.382,00	828,00
C.	lădire cu pereti din lemn, piatra, caramida nearsa, valatuci , alte materiale	415,00	277,00
D.	Anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	277,00	241,00
E.	nexa cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	173,00	102,00
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
G.	n cazul in care contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

Art.457 alin (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457 alin (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

Art.457 alin (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art.457 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzător din tabelul de mai jos ( Comuna Sfintesti rangul IV-conform Legii nr.351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național-sectiunea a -IV-a);

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii	Coeficient de corectie
A	IV	1,10
B	IV	1,05
C	IV	1,00
D	IV	0,95

Art. 457 alin (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corectie prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10. Art.457 alin (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială – orice cladire care nu este rezidențiala.

Art. 458 alin (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anulului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anulului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anulului de referință.

Art. 458 alin (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 alin (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 453lit (d) Clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Art. 459alin (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

Art. 459alin (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art. 459alin (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art.457 alin (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B.

PERSOANE JURIDICE

Art. 455 alin (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate,

închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024
Art. 460 alin (1)-cota de impozit/ taxa pentru clădiri rezidentiale	Cota aplicata asupra valorii impozabile a clădirii 0,2%
Art. 460 alin (2) -cota de impozit/ taxa pentru clădiri nerezidentiale	1,3%
Art. 460 alin (3)-cota de impozit/ taxa pentru clădiri nerezidentiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%
Art. 460 alin (8) -cota de impozit/ taxa pentru clădirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta	5%

Art. 460 alin (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin (5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- Art. 460 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- Art. 460 alin (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Art. 460 alin (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul

clădirii.

Art.461 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461 alin (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 461 alin (2) și (6) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461 alin (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Art. 461 alin (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art. 461 alin (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art. 461 alin (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461 alin (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

Art. 461 alin (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află

clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 461 alin (11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art. 461 alin (12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art. 461 alin (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 461 alin (14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 461 alin (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Art.463 alin (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

Art.463 alin (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Art.463 alin (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

Art.463 alin (4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.463 alin (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

Art.465 alin (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv**

**Art.465 alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:**

**-lei/ha**

<b>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024</b>		
<b>Zona in cadrul localitatii</b>	<b>Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate</b>	<b>Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate</b>
<b>A</b>	<b>Persoane fizice</b> 1228,00	<b>Persoane juridice</b> 1228,00

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,**

**Art.465 alin. (4) -Pentru stabilirea imozitului /taxei pe teren ,potrivit alin 3,se folosesc sumele din tabelul urmator ,exprimate in lei pe hectar ;**

ZONA		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
		Zona A	
Categoria de folosinta		Persoane fizice	Persoane juridice
1	Teren arabil	39,00	39,00
2	Pasune	28,00	28,00
3	Faneata	28,00	28,00
4	Vie	65,00	65,00
5	Livada	73,00	73,00
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	39,00	39,00
7	Teren cu ape	22,00	22,00
8	Drumuri si cai ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

Art.465 alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,10 corespunzător rangului IV de localitate.

Art.465 alin (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin (7)

lei/ha

Nr. Crt	Categoria de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024			
		Zona D			
		Persoane fizice	Persoane juridice		
1	Terenuri cu constructii	30,00	30,00		
2	Teren arabil	58,00	58,00		
3	Pasune	27,00	27,00		
4	Faneata	27,00	27,00		
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	61,00	61,00		
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0		
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	61,00	61,00		
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0		
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	10,00	10,00		
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0		
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1	1		
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34,00	34,00		
9	Drumuri si cai ferate	0	0		
10	Teren neproductiv	0	0		

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), aferent rangului IV și V de localitate în care se încadrează comuna Sfintesti, respectiv: zona D, rangul IV – 0,95.

**Art.466 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
  - a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
  - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
  - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de

concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

#### CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.468 alin (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Art.468 alin (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.468 alin (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art.468 alin (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
	Lei/ 200cmc sau fracțiune din aceasta	Persoane juridice
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Persoane fizice	Persoane juridice
<b>I.</b>	<b>Vehiclele înmatriculate</b>	
(lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cmc, inclusiv	9,00	9,00
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri capacitatea cilindrică de peste 1600cmc	10,00	10,00
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cmc și 2000cmc inclusiv	25,00	25,00
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001cmc și 2600cmc inclusiv	99,00	99,00
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000cmc inclusiv	200,00	200,00

6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001cmc	402,00	402,00
7.	Autobuze , autocare , microbuze	32,00	32,00
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cum asa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	41,00	41,00
9.	Tractoare inmatriculate	36,00	36,00
II.			Vehicule înregistrate
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/ 200cmc	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	5,00	5,00
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	7,00	7,00
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	207,00 lei/an	207,00 lei/an

Art 470 alin (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art 470 alin (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

### AUTOVEHICULE DE TRANSPORT DE MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE

Art.470 alin.(5)

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024		
		Impozitul in lei/an persoane fizice	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	doua axe	Impozitul in lei/an persoane juridice	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	184,00	0
				184,00

2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	184,00	515,00	184,00	515,00
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	515,00	724,00	515,00	724,00
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	724,00	1.639,00	724,00	1.639,00
5.	Masa de cel puțin 18 tone	724,00	1.639,00	724,00	1.639,00
II. trei axe					
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	184,00	323,00	184,00	323,00
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	323,00	662,00	323,00	662,00
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	662,00	861,00	662,00	861,00
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	861,00	1.329,00	861,00	1.329,00
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.329,00	2.063,00	1.329,00	2.063,00
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.329,00	2.063,00	1.329,00	2.063,00
7.	Masa de cel puțin 26 tone	1.329,00	2.063,00	1.329,00	2.063,00
III patru axe					
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	861,00	873,00	861,00	873,00
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	861,00	1.363,00	861,00	1.363,00
3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.363,00	2.164,00	1.363,00	2.164,00
4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.164,00	3.213,00	2.164,00	3.213,00
5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.164,00	3.213,00	2.164,00	3.213,00
6.	Masa de cel puțin 32 tone	2.164,00	3.213,00	2.164,00	3.213,00

**COMBINATII DE AUTOVEHICULE, AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE, DE TRANSPORT MARFA  
CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE  
Art.470 alin.(6)**

si greutatea bruta incarcata maxima : nisa	persoane fizice			Persoane juridice	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motorizate	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motorizate
<b>I. 2+1 axe</b>					
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	83,00	83,00	0	83,00
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	83,00	192,00	192,00	83,00	192,00
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	192,00	448,00	448,00	192,00	448,00
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	448,00	580,00	580,00	448,00	580,00
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	580,00	1.048,00	1.048,00	580,00	1.048,00
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1.048,00	1.836,00	1.836,00	1.048,00	1.836,00
9. Masa de cel puțin 28 tone	1.048,00	1.836,00	1.836,00	1.048,00	1.836,00
<b>II. 2+2 axe</b>					
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	180,00	419,00	419,00	180,00	419,00
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	419,00	687,00	687,00	419,00	687,00
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	687,00	1009,00	1009,00	687,00	1009,00
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1009,00	1221,00	1221,00	1009,00	1.221,00
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1221,00	2.003,00	2.003,00	1221,00	2.003,00
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2.003,00	2.781,00	2.781,00	2.003,00	2.781,00
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.781,00	4.222,00	4.222,00	2.781,00	4.222,00
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.781,00	4.222,00	4.222,00	2.781,00	4.222,00
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.781,00	4.222,00	4.222,00	2.781,00	4.222,00
<b>III. 2+3 axe</b>					
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	2.213,00	3.081,00	3.081,00	2.213,00	3.081,00

**REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE**  
**Art.470 alin (7)**

Masa totala maxima autorizata		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
		Impozitul - lei/an -	
		Persoane fizice	Persoane juridice
a.	pana la 1 tona, inclusiv	10,00	10,00
b.	peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	47,00	47,00
c.	peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	72,00	72,00
d.	peste 5 tone	90,00	90,00

**MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA**  
**Art.470 alin (8)**

Mijlocul de transport pe apa		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
		Impozitul - lei/an -	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	28,00	28,00
2.	Barci fara motor, folosite in alte scopuri	77,00	77,00
3.	Barci cu motor	290,00	290,00
4.	Scutere de apa	290,00	290,00

**Art.471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
- (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
  - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
  - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024		
Taxa - lei -		
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	8,00	8,00
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
a) pana la 150 m.p. inclusiv	9,00	9,00
b) intre 151 si 250 m.p. inclusiv	11,00	11,00
c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv	17,00	17,00
d ) intre 501 si 750 m.p. inclusiv	20,00	20,00
e) intre 751 si 1.000 m.p. inclusiv		
f) peste 1.000 m.p.		
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	20+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp	20+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	22 lei	22 lei
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decat cele menționate la alin (5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje si excavari	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe desființate	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
	9 lei/pe mp afectat	9 lei/ pentru fiecare mp afectat

<p>Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>
<p>Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>
<p>Art.474alin (14) Taxa pentru autorizareaaamplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	<p>10 lei/pe pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.</p>	<p>10 lei/pe pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.</p>
<p>Art.474alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>18,00 lei pentru fiecare racord</p>	<p>18,00 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art.474alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>11,00lei</p>	<p>11 ,00lei</p>
<p>Art.475alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	<p>27,00 lei</p>	<p>27,00 lei</p>
<p>Art.475alin (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol :</p>		
<p>- axa pentru eliberarea atestatului de producător</p>	<p>80,00 lei</p>	<p>80,00 lei</p>
<p>- axa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	<p>27,00 lei</p>	<p>27,00 lei</p>

<p>Art.475alin (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică*):</p> <p>-pana la 500 mp ,inclusiv</p> <p>-peste 500 mp</p>	<p>258,00 lei</p> <p>521,00 lei</p>	<p>258,00 lei</p> <p>521,00 lei</p>
<p>* ) Art.475alin (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.</p> <p>Art.475alin (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevazute la alin.(3) în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru .</p>		

**CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
	Cota	1 lei/mp sau fractiune de mp
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fara TVA	X
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		

a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza activitate economica	X	33,00
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	X	27,00

Art. 477 alin. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Art. 477 alin. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Art. 477 alin. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.

Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Art. 478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

**Art.480 alin (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.**

**Art.480 alin (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.**

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024
Art.481 alin. (2)	Cota de impozit

<p>a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională</p> <p>b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).</p>	<p>2 % asupra sumelor incasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor</p> <p>5 % asupra sumelor incasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor</p>
<p>Art.483 alin.(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.  Art.483 alin.(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Compartimentul de impozite și taxe locale până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.  Art.483 alin.(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului</p>	

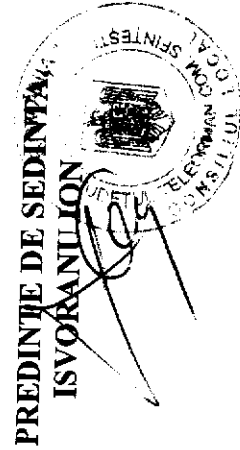
#### CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

1. taxa închiriere excavator cu senile 50 lei/ora
2. taxa utilizare temporară a lucrurilor publice pentru comerț ambulant stradal 11 lei/mp/zi
3. taxa salubritate 75 lei/persoana /an
4. taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă - 682 lei
5. taxa închiriere buldoexcavator – 80 lei/ora

#### CAPITOLUL IX - SANCTIUNI

<p>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PEROANELOR FIZICE</p>	
<p>Art.493 alin.(3)  Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a), respectiv: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin.</p>	<p>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024</p> <p>se sancționează cu amendă de la 80 ,lei la 318 lei</p>

<p>(6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)</p> <p>Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b), respectiv: nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 318 lei la 794 lei.</p>
<p>Art.493 alin.(4)</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 371 lei la 1.799 lei</p>
<p><b>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PEROANELOR JURIDICE</b></p>	
<p>Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.</p>	<p><b>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024</b></p>
<p>Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a)</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 319 lei la 1.271 lei</p>
<p>Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b)</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 1.271 lei la 3.132 lei.</p>
<p>Art.493 alin.(8) ) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 1.483 lei la 7.196 lei</p>



CONTRASEMNEAZA  
 Secretar General  
 FLORESCU LILIANA IONELA

**FACILITATI FISCALE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SFINTESTI DE LA PLATA  
IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE IN ANUL 2024**

**I. IMPOZITUL PE CLADIRI**

**SCUTIRI** acordate in baza art. 456 alin (2) :

In anul 2023 sunt scutite 100% de la plata impozitului pe cladire:

- a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

**II. IMPOZITUL PE TEREN**

**SCUTIRI** acordate in baza art. 464 alin (2):

In anul 2023 sunt scutite 100% de la plata impozitului pe teren:

- a) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

**Procedura acordării scutirii de la plata impozitelor pe cladiri si teren categoriilor de persoane prevazute mai sus:**

1.1 Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe cladire si teren, persoanele interesate trebuie sa faca dovada cu:  
**pentru persoanele prevazute la pct I.a) respectiv II.a):**

- act doveditor al calitatii de luptator pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989,
- actul de identitate - copie;
- actul de proprietate a locuintei si terenului aferent - copie;

1.2 Scutirile la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren se aplică începând cu data de **1 ianuarie 2024** persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de **31 decembrie 2023** și care sunt depuse la Compartimentul financiar-contabil , impozite si taxe locale pana la data de 31 martie 2024;

1.3 Compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, va proceda la acordarea scutirilor prevazute in prezenta hotarare pe baza

actelor solicitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
ISVORANU ION



CONTRASEMNEAZA,  
Secretar General,  
FLORESCU LILIANA-IONELA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Liliana-Ionela', is written over the printed name.

**PLAFONUL CREANTELOR FISCALE CE SE POT ANULA LA 31 DECEMBRIE 2024**

**CODUL DE PROCEDURA FISCALA :**

Art.266 alin (6) Creantele fiscale administrate de organul fiscal local , aflate in sold la data de 31 decembrie 2020, mai mici de 40 lei, se anuleaza.

Art.266 alin (7) Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la 31 decembrie a anului 2020.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
ISVORANU ION**



**Contrasemneaza  
Secretar General,  
FLORESCU LILIANA IONELA**